Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Ленинградская, 25								
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.09.2019г.**					
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**160 813,26**	**Расходы в 2021г.**					**485 997,00**
Общая площадь МКД	м2	**7 104,42**						
Тариф по ТР	руб.	**4,60**						
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**32 680,33**						
Начисления от провайдеров	руб.	**30 843,00**						
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**392 163,98**						
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**583 820,24**	**Баланс на 01.01.2022г.**					**97 823,24**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Установка досок объявлений	шт	3,00	3 352,00			подъезды № 1-3	ООО "Заречное"	28.02.2021г.№31
Установка ограждений	м.п	31,00	34 677,00			придомовая территория	ООО "Заречное"	30.04.2021г.№126
Установка урн	шт	3,00	5 323,00			подъезды № 1-3	ООО "Заречное"	31.05.2021г.№147
Ремонт системы ЦО	м.п	1,70		1 656,00		кв.17	ООО "Заречное"	30.09.2021г.№306
Ремонт межпанельных швов	м.п	49,00	23 235,00			кв.65,69,52	ООО "Заречное"	30.09.2021г.№341
Установка сетки на ВВШ	м.п	4,60		1 161,00		подъезд № 3	ООО "Заречное"	31.10.2021г.№284
Ремонт входных групп	м2	194,00	324 014,00			подъезды № 1-3	ООО "Заречное"	31.10.2021г.№361
Снос и обрезка деревьев	шт	27,00	51 929,00			территория дома	ООО "Заречное"	30.11.2021г.№443
Электромонтажные работы	услуга	1,00		40 650,00		лифты	ЖЭУ № 24	декабрь 2021г.
Итого выполнено работ на сумму:			442 530,00	43 467,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**485 997,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.